

# Serene Gardens

Презентация престижного  
проекта в районе Al Furjan



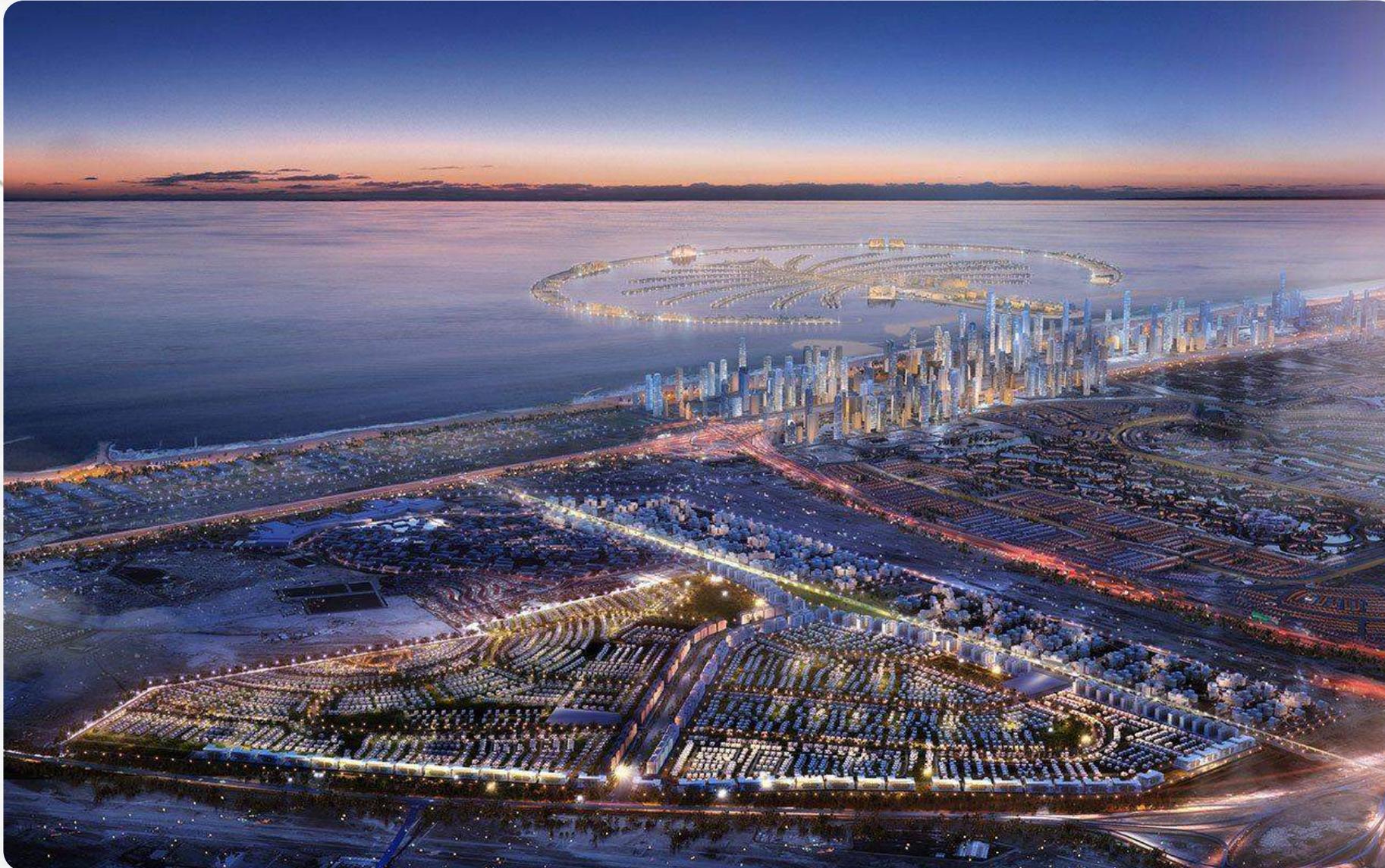
# Serene Gardens

Serene Gardens — коллекция изысканных апартаментов от застройщика Prescott в районе Al Furjan, в окружении пышной зелени и садов.



+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens



## Вдали от шума и суеты

Al Furjan – один из самых оживленных и популярных семейных районов Дубая, который славится обилием зелени и спокойной обстановке вдали от шума и суеты города.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

+7 (495) 023-99-77

The Palm Jumeirah

Burj Al Arab

Sheikh Zayed Road

Dubai Marina

Serene  
Gardens

## В 10 минутах от песчаных пляжей

Район Al Furjan окружен двумя магистралями: Sheikh Zayed Road и Sheikh Mohammed Bin Zayed Road, что обеспечивает быстрое передвижение по всему городу. До Dubai Marina можно доехать за 13 минут, а за 16 минут до The Palm Jumeirah. В 25 минутах езды находится район Downtown Dubai и легендарный небоскреб Burj Khalifa.

# Serene Gardens

## Архитектура

Утонченная архитектура выражена в простой геометрии, небольшой фактурности за счет выступающих элементов, и уютной подсветке. Фасад облицован белыми панелями и серым камнем и дополнен декоративными деталями под дерево.

+7 (495) 023-99-77



# Serene Gardens

## Изысканное лобби

На входе в здание жителей встречает роскошное лобби с мягкими зонами и внимательным консьержем. Эстетика пространства располагает к отдыху и созерцанию изысканного интерьера.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens



В проекте можно выбрать уютную студию и апартаменты с 1-й и 2-мя спальнями, а также варианты с дополнительной комнатой для прислуги.

+7 (495) 023-99-77

Serene  
Gardens

## Современные интерьеры

Резиденции могут похвастаться современным дизайном в светлых тонах, функциональными планировками и гармоничным сочетанием природной эстетики и современных удобств.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

Мастер-спальня



+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

## Кухня и ванная комната

В распоряжении резидентов современная кухня с первоклассной бытовой техникой Bosch, а также дизайнерская сантехника Kohler и Geberit.



# Serene Gardens

## Планировка студии



# Serene Gardens

Планировка апартаментов  
с 1-й спальней



# Serene Gardens

## Планировка апартаментов с 2-мя спальнями



# Serene Gardens



## Открытый бассейн

Жители могут расслабиться после тяжелого трудового дня в лазурном бассейне с зоной для загара и барной стойкой.



# Serene Gardens

## Детская площадка

Для малышей оборудовали игровые площадки и отдельный бассейн, где они могут веселиться друг с другом и заводить новых друзей, пока вы отдыхаете.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

## Лаунж зоны

Для тех, кто хочет насладиться отдыхом, предусмотрены зелёные ландшафтные сады и уютные площадки для барбекю для совместного обеда на свежем воздухе.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

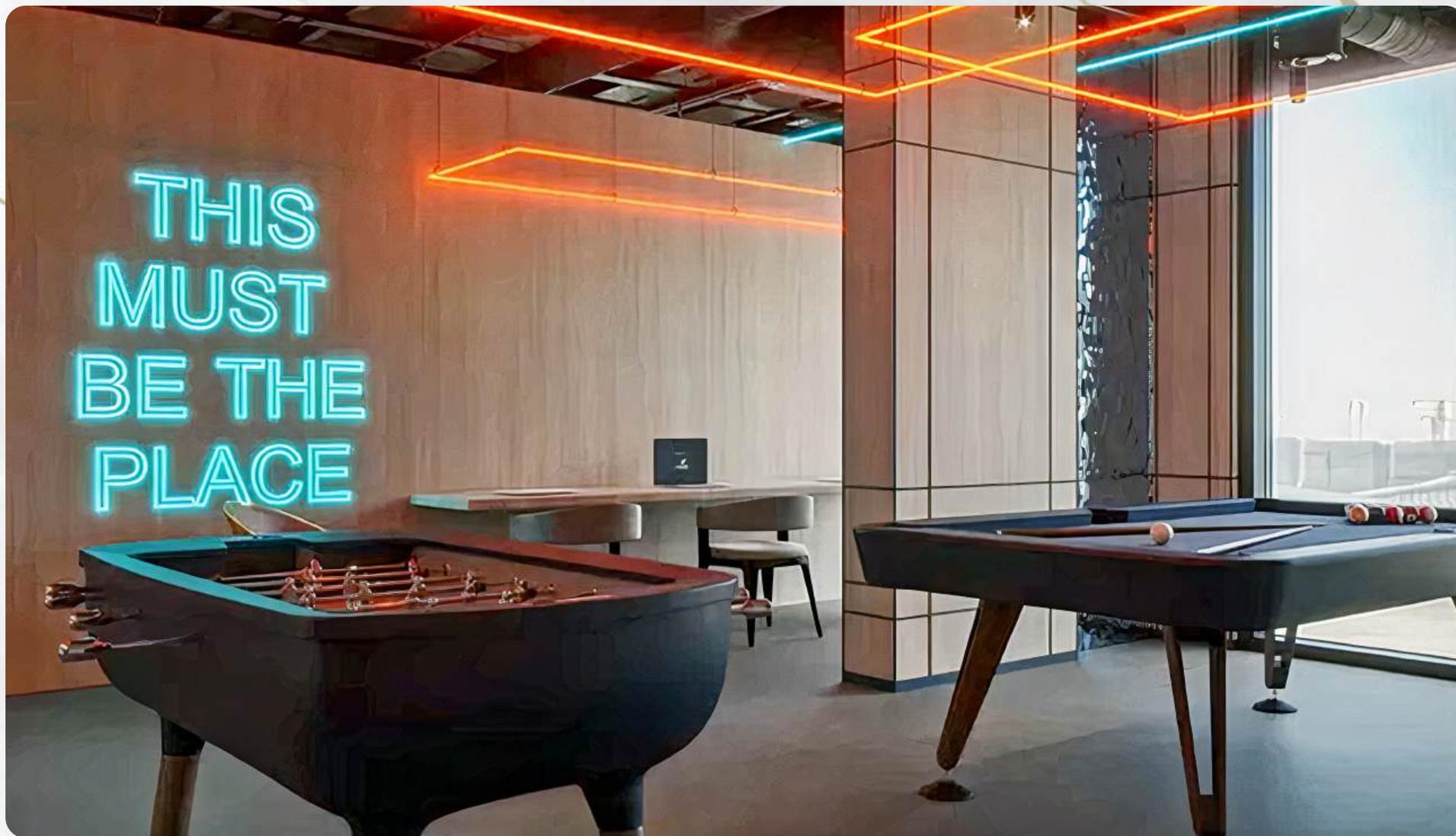
## Приватный кинотеатр

Устройте романтический вечер за просмотром любимого фильма или подключите игровую приставку и наслаждайтесь играми на большом экране в кинотеатре, доступном только резидентам проекта.



+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

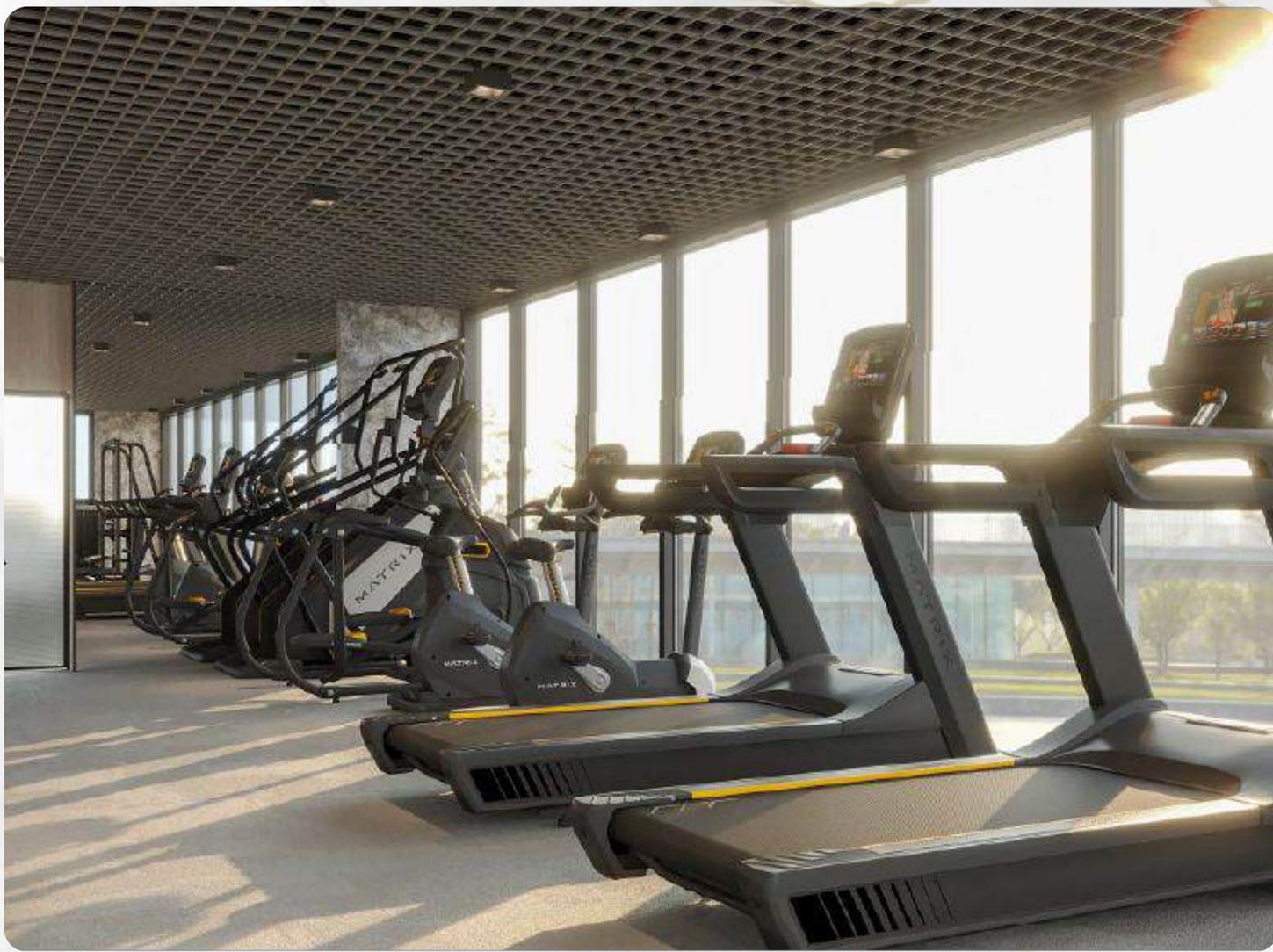


## Игровая зона

Развлекитесь с семьей и друзьями, наслаждаясь увлекательными играми в специально оборудованной зоне, которая порадует разнообразием вариантов для досуга.

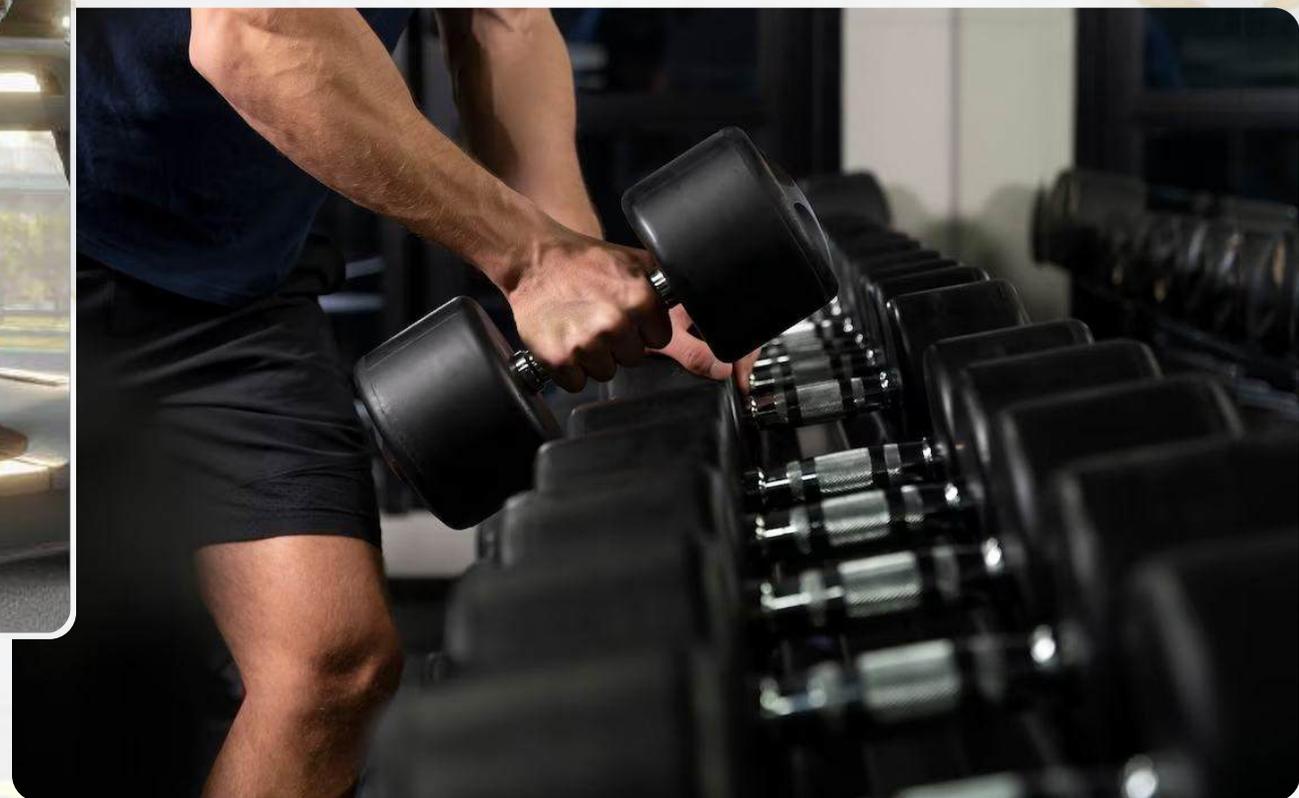
+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens



## Тренажерный зал

Для тех, кто хочет поддерживать здоровый образ жизни и оставаться в отличной форме на территории проекта есть тренажерный зал с современным оборудованием.



+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

## Бизнес лаунж

Провести деловую встречу, сосредоточенно поработать или просто собраться с друзьями за интересной беседой можно в бизнес-лаунже.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

## Гольф клубы

Насладиться игрой в гольф можно в одном из гольф клубов, расположенных неподалеку от проекта. Невероятно живописные локации, ровно подстриженные лужайки и множество игровых зон с труднопреодолимыми преградами порадуют как опытных игроков, так и новичков.

+7 (495) 023-99-77

Serene  
Gardens

## Колесо обозрения Ain Dubai

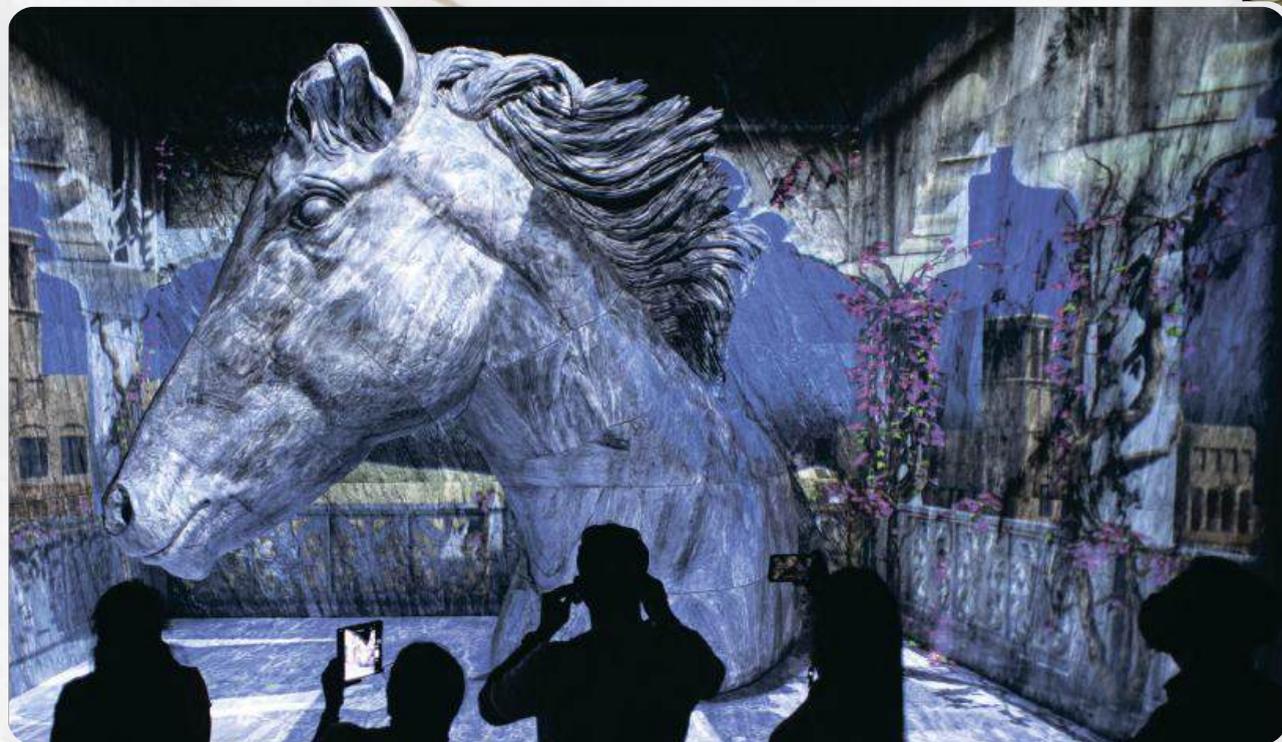
Самое высокое и большое колесо обозрения в мире позволит насладиться красотами мегаполиса с высоты 250 метров.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

## Expo City Dubai

Всего в нескольких минутах от Serene Gardens располагается инновационный город будущего Expo City Dubai, который предлагает многообразие развлечений, выставок и достопримечательностей от Expo City.



+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens



## Aquaventure WaterPark

Получите невероятные эмоции и впечатления в самом большом аквапарке в мире - Aquaventure WaterPark. Это целый мир водных развлечений. Вы сможете ощутить прилив адреналина на более 100 водных аттракционах.



# Serene Gardens

## JBR Beach

JBR Beach - это длинный пляж с золотым мягким песком и кристально чистой водой. Понежьтесь на жарком солнце и отвлекитесь от повседневной суеты на одном из лучших пляжей Дубая с видами на Burj Al Arab.

# Serene Gardens

## Парк цветов

Подарите себе незабываемые эмоции, посетив красочный цветочный парк, который считается крупнейшим в мире естественным цветочным садом. В нем более 50 миллионов цветов и 250 миллионов растений.

+7 (495) 023-99-77



# Serene Gardens



## Девелопер проекта — Prescott Real Estate

Prescott Real Estate — девелопер из Дубая, создающий объекты недвижимости с 2007 года. Проекты компании расположены в самых востребованных местах Дубая, таких как Meydan, Jumeirah Village, International City и Sports City, окружая жителей высоким качеством жизни. В портфолио Prescott Real Estate входят жилые комплексы, коллекции вилл, многоквартирный дома и бизнес-центр.

+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

Строительство закончится в 4 квартале 2025 года



+7 (495) 023-99-77

# Serene Gardens

Запишитесь на экскурсию по номеру телефона:  
+7 (495) 023-99-77

Дубай

+7 (495) 023-99-77



Абу-Даби

+7 (495) 156-27-77



# ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость делюкс, премиум и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая и Абу-Даби. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

